

Mötesdatum
2025-11-21

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Digitalt kl. 08:15-09:05
Beslutande ledamöter	Erik Lövgren (S) (ordförande) Nils-Erik Flemström (M) (vice ordförande) Birgitta Sjögren (S) Mikael Johansson (S) §§206-207 Linda Mattsson (VF) (2:e vice ordförande) Stig Malmberg (SD) Tony Jensén (SD) Per Ståhl (S) ersätter Jan Filipsson (S) Sara Månsson (S) ersätter Inga-Britt Söderberg (S) Hans-Erik Bäck (M) ersätter Magdalena Flemström (C) Elisabet Larsson (C) §208 ersätter Mikael Johansson (S) Lina Lindman (VF) §§206-207 ersätter Joakim Bäckström (VF)
Ej tjänstgörande ersättare	Elisabet Larsson (C) §§206-207 Mona Hammarstedt (KD) Lina Lindman (VF) §208 Örjan Olsson (V)
Övriga närvarande	Catharina Norberg (Tf. kommunchef) Mathias Sundin (Samhällsbyggnadschef) Elin Österlund Nyström (Sekreterare)
Justeringens plats och tid	Digital signering 2025-11-21 10:30
Protokollet omfattar	§§206-208
	Sekreterare Elin Österlund Nyström Ordförande Erik Lövgren Justerande Linda Mattsson
Datum för anslags uppsättande	2025-11-21
Datum för anslags nedtagande	2025-12-15
Förvaringsplats för protokollet	Digitalt

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2025-11-21

ÄRENDELISTA

- | | |
|------|-----------------------------------|
| §206 | Genomförande av sammanträde |
| §207 | Fastställande av ärendelista |
| §208 | Försäljning, del av Ovansjö 2:104 |

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2025-11-21

§206

Genomförande av sammanträde**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har beslutat att utgå från en digital mötesform.
Ordförande informerar om rådande rutiner och regler kring anmälan av jäv och intressekonflikt.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Sammanträdet genomförs digitalt.

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2025-11-21

§207

Fastställande av ärendelista**Sammanfattning**

Ärendet avser fastställande av ärendelista.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. Fastställa ärendelistan.

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2025-11-21

§208

Försäljning, del av Ovansjö 2:104 (KS 23/459)**Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. Uppdra till kommunchefen att överlåta del av fastigheten Ovansjö 2:104 till Alby Ptx AB (559439-5906) enligt villkor i föreliggande köpeavtal signerat av parterna.
2. Förmyndiga kommunstyrelsen att besluta i alla frågor som krävs för att verkställa kommunfullmäktiges intention om överlåtelse av Ovansjö 2:104.
3. Ärendet justeras omedelbart.

Upplysning

Linda Mattsson (VF) och Lina Lindman (VF) avstår från att delta i beslutet.

Reservationer

Stig Malmberg (SD) och Tony Jensén reserverar sig skriftligt mot beslutet.

Sammanfattning

Ärendet avser beslut att överlåta del av fastigheten Ovansjö 2:104 till Alby Ptx AB.

Yrkanden

Erik Lövgren (S) föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Uppdra till kommunchefen att överlåta del av fastigheten Ovansjö 2:104 till Alby Ptx AB (559439-5906) enligt villkor i föreliggande köpeavtal signerat av parterna.
2. Förmyndiga kommunstyrelsen att besluta i alla frågor som krävs för att verkställa kommunfullmäktiges intention om överlåtelse av Ovansjö 2:104.
3. Ärendet justeras omedelbart.

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut, vilket även blir kommunstyrelsens beslut.

Protokollsanteckning

Linda Mattsson (VF) lämnar följande protokollsanteckning

Vår Framtid ser att det är viktigt att markaffären genomförs samt att lantmäteriets förrättning kan fortskrida. Dock finns fortfarande en del oklarheter i den kommunala processen.

Mötesdatum

Kommunstyrelsen

2025-11-21

Reservationer

Stig Malmberg (SD) och Tony Jensén (SD) reserverar sig mot beslutet med följande hänvisning:

I ett nytt avtal ska det finnas med att datum för betalning skall kvarstå från tidigare avtal. Alltså 2024-06-17 och betalning sker senast efter 2 år 2026-06-17. Vi godtar inte att det nu flyttas fram i tiden med ett och ett halvt år.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, uppdaterad 251120
- Förnyat köpekontrakt Alby PtX AB (tidigare RES) del av Ånge Ovansjö 2:104
- §205 KS Försäljning, del av Ovansjö 2:104

Paragrafen är justerad